

Деятельность крестьянского поземельного банка в пореформенной России (1884—1895) (на примере Тамбовской губернии)¹

Аннотация. Авторы показывают, что учреждение Крестьянского поземельного банка было вызвано к жизни уничтожением крепостного права в России и последовавшей реформой сельского хозяйства, преследовало цель оказывать крестьянам содействие в приобретении предложенных для продажи земель. Освобожденных крестьян надо было наделить землей и для этой цели обеспечить возможность получения ими земельного кредита на льготных условиях. Авторы исследуют деятельность Крестьянского банка на примере Тамбовской губернии, нормативные акты, лежавшие в основе этой деятельности. Подробному анализу подвергаются итоговые результаты земельной крестьянской ипотеки. Выясняется, что целей преобразования земельных правоотношений Крестьянский банк полностью не достиг, поскольку имевшаяся культура землепользования не приносила высоких урожаев и, соответственно, ограничивала возможности выплаты крестьянами возвратных платежей. Рост недоимок не позволял развивать сельское хозяйство и разорял сам банк.

Ключевые слова: Крестьянская реформа 1861 г., правовой статус Крестьянского банка, субъекты кредитных правоотношений, недоимки в платежах, Тамбовская губерния.

DOI: 10.17803/1994-1471.2017.85.12.036-043

19 февраля 1861 г. был подписан царский Манифест об отмене крепостного права. В соответствии с ним крестьянам предоставлялись личная свобода и общегражданские права. Они могли владеть движимым и недвижимым имуществом,

¹ Исследование выполнено при финансовой поддержке РФФИ и Тамбовской области в рамках научного проекта № 17-11-68004.

* Баев Валерий Григорьевич, доктор юридических наук, профессор, заведующий кафедрой трудового и предпринимательского права Юридического института Тамбовского государственного технического университета
vgbaev@gmail.com

392032, Россия, г. Тамбов, ул. Мичуринская, д. 112-Д

** Фролов Сергей Анатольевич, кандидат исторических наук, доцент кафедры трудового и предпринимательского права Юридического института Тамбовского государственного технического университета
seif.saf@rambler.ru

392032, Россия, г. Тамбов, ул. Мичуринская, д. 112-Д

заключать сделки, выступать в качестве юридических лиц.

Оборотной стороной реформы 1861 г. стало резкое ухудшение земельного обеспечения крестьянства в регионах. В Тамбовской губернии площадь крестьянских наделных земель уменьшилась на 13,1 %. По условиям реформы тамбовские крестьяне в разных уездах должны были получить 3—3,5 десятины земли на одну мужскую душу. Таким образом, намеченный земельный надел среднего крестьянского двора составлял 12—14 десятин, что было вполне достаточно для нормального ведения сельского хозяйства в средней полосе России. Большая часть бывших тамбовских крепостных получила именно такие наделы. Но у части крестьян «лишние» по нормам реформы земли были отрезаны. «Отрезки» оказались весьма значительными: около 20 % дореформенных земельных наделов помещичьих крестьян².

К тому же отметим, что Законы от 26 июля 1863 г. и 24 ноября 1866 г. объединили статус удельных, государственных и помещичьих крестьян, превратив их в сословие крестьян с единой юрисдикцией. Профессор С. А. Есиков в этой связи указывал, «что по закону от 24 ноября 1866 г. “О поземельном устройстве государственных крестьян” бывшие государственные крестьяне получили в общинную собственность практически все свои наделные земли, оказавшись в лучших условиях. Размер их наделов был вдвое большим, чем у бывших частновладельческих крестьян. Тем самым противостояние в деревне усиливалось»³. Таким образом, «вне зависимости от порядка землепользования в конце XIX в. крестьяне в губерниях Центрального Черноземья по мере увеличения численности населения (основани-

ем чего была благоприятная демографическая ситуация) сталкивались с проблемой малоземелья». В среднем по Тамбовской губернии к середине 1880-х гг. на наличную мужскую душу приходилось 2,5 десятины земли⁴, хотя по условиям реформы должно было быть не менее 3—3,5 десятины.

Перед Правительством стояла задача: каким образом ослабить нарастающее напряжение в деревне, поскольку среди крестьян все шире стали распространяться слухи о «черном переделе». В результате оно пришло к пониманию, что важным средством ослабления земельного голода и отвлечения крестьянства от борьбы за дополнительные наделы может стать предоставление крестьянам государственного долгосрочного кредита.

20 мая 1881 г. Александр III предложил внести на рассмотрение Государственного совета проекты по вопросу предоставления для крестьян долгосрочного ипотечного кредита с целью покупки земли при посредничестве банка. Выработка и утверждение Положения о Крестьянском поземельном банке проходили с 20 мая 1881 г. по 26 апреля 1882 г. При обсуждении документов возникли разногласия, касающиеся задач и целей банка. Император поддержал мнение большинства в Государственном совете и 18 мая 1882 г. Положение о Крестьянском поземельном банке было принято⁵. В итоге был найден выход из затянувшегося аграрного кризиса. А Крестьянский поземельный банк стал одним из крупнейших игроков на земельном рынке⁶.

Правовой статус банка определял длинный ряд нормативных актов: Положение о Крестьянском поземельном банке⁷, Устав Крестьянского поземельного банка⁸, Правила дей-

² Двухжилова И. В. История Тамбовского края середины XIX — начала XX веков. Тамбов, 2010. С. 4.

³ Есиков С. А. Крестьянское хозяйство Тамбовской губернии в начале XX века (1900—1921 гг.). Тамбов, 1998. С. 12.

⁴ Безгин В. Б. Крестьянская повседневность (традиции конца XIX — начала XX века). М. ; Тамбов, 2004. С. 29.

⁵ Батурицкий Д. А. Аграрная политика царского правительства и Крестьянский поземельный банк. М., 1925. С. 29.

⁶ Дауэнгауэр О. В. Деятельность Крестьянского поземельного банка на рубеже XIX—XX вв. (на материалах Тверской губернии) // Финансы и кредит. 2015. № 12. С. 56.

⁷ Положение о Крестьянском поземельном банке // Полное собрание законов Российской империи. СПб., 1882. Т. 2. № 894.

⁸ Устав Крестьянского поземельного банка // Свод законов Российской империи. СПб., 1910. Т. 11. С. 1922—1954.

ствий Крестьянского поземельного банка и его отделений⁹, Инструкция о порядке производства торгов на земли, заложенные в Крестьянском поземельном банке¹⁰, Правила о порядке хозяйственного заведования имениями, принадлежащими Крестьянскому поземельному банку, счетоводства и отчетности по ним¹¹.

Основная цель деятельности данного кредитного учреждения — «оказывать крестьянам содействие в приобретении предложенных для продажи земель» — была сформулирована в Уставе Крестьянского поземельного банка. Детальная формулировка цели определяется Я. А. Васильевым как «покупка земли у владельцев возможно более крупными участками и продажа их крестьянам мелкими частями без существенного повышения ее стоимости»¹². Соответственно, снимались многие проблемы, сопровождавшие не только крестьянские приобретения, но и продажу земли помещиками через перекупщиков-спекулянтов.

В соответствии с установленными правилами, на отделения банка возлагались функции по приему и рассмотрению заявлений о выдаче ссуд, о раздроблении и отчуждении заложенных имений, о договорах и льготах, относящихся к данным имениям. Банк разрабатывал условия оценки имений, расценки на земли, условия сделок по покупке крестьянами земли, выдавал разрешенные ссуды, обеспечивал хозяйственное заведование имениями, принадлежавшими банку, надзирал за поступлениями платежей по ссудам и за исполнением заемщиками обязательств перед банком.

В Уставе закреплялся государственный статус Крестьянского поземельного банка, поскольку он состоял в ведении Министерства финансов Российской империи. Это проявля-

лось в системе органов управления. Общее управление осуществлялось советом банка, управляющим и тремя представителями министра финансов. В совете председательствовал управляющий банком. На местах Крестьянский банк производил свои операции через отделения, где управляющий и непременные члены отделения назначались министром финансов. Местное отделение банка, кроме управляющего, включала в свой состав одного или нескольких непременных членов, двух членов по избранию губернского земского собрания¹³.

Основной операцией Тамбовского отделения являлась, как и в других отделениях Крестьянского поземельного банка, выдача крестьянам ссуд на покупку земли именно под приобретаемые ими имения. Субъекты кредитных правоотношений делились на три категории: сельские общества, состоящие из одного или нескольких селений для покупки земли в общую собственность; товарищества в количестве не менее трех крестьян, покупающих землю в общую собственность или в отдельное частное владение, а также отдельные крестьяне. Размер ссуды тоже был установлен в законодательном порядке. Наибольший размер ссуды не должен был превышать 125 руб. на каждую наличную в сельском обществе или товариществе крестьян душу мужского пола при общинном пользовании либо 500 руб. на каждого отдельного домохозяина при подворном владении¹⁴.

Клиентуру банка составляли как индивидуальные, так и коллективные субъекты, но все они имели общий признак — крестьянское сословие¹⁵. Ссуды из Крестьянского банка выдавались, по желанию заемщиков, на 24 года 6 месяцев и на 34 года 6 месяцев. Сельские об-

⁹ Правила действий Крестьянского поземельного банка и его отделений. СПб., 1894.

¹⁰ Инструкция о порядке производства торгов на земли, заложенные в Крестьянском поземельном банке. СПб., 1914.

¹¹ Правила о порядке хозяйственного заведования имениями, принадлежащими Крестьянскому поземельному банку, счетоводства и отчетности по ним. СПб., 1909.

¹² Васильев Я. А. Новгородское отделение Крестьянского поземельного банка и его деятельность (1885—1914) // Новгородский исторический сборник. 2014. № 14. С. 318.

¹³ Устав Крестьянского поземельного банка // Свод законов Российской империи. Т. 11. С. 1928.

¹⁴ Извлечение из положения о Крестьянском поземельном банке. Тамбов, 1884. С. 1—2.

¹⁵ Кириченко В. Е. Правосубъектность клиентов Крестьянского поземельного банка // Ученые записки Таврического национального университета имени В. И. Вернадского. Серия «Юридические науки». 2008. Т. 21 (60). № 2. С. 21.

щества, товарищества из крестьян и отдельные крестьяне, получившие из банка ссуду, обязаны были вносить ежегодно по 8,5 %, если ссуда была взята на 24,5 года, по 7,5 %, если ссуда была взята на 34,5 года. Уплата процентов производилась за каждое истекшее полугодие в сроки, установленные министром финансов. Отсрочка долга без увеличения его суммы, а также перезалог участка с выдачей дополнительной суммы допускались не ранее пяти лет со времени заключения договора займа¹⁶.

Исследователи выделяют три этапа в деятельности Крестьянского банка: 1883—1895 гг., 1896—1905 гг., 1906—1916 гг. В первые два были созданы благоприятные условия кредита для общественных и товарищеских покупок; это существенно снизило недостаточность в земельном обеспечении большей части сельского населения, главным образом, благодаря внесенным в Устав Крестьянского банка ограничениям, затруднявшим или делавшим непривлекательными покупку земли при его посредстве зажиточными крестьянами-домохозяевами¹⁷.

Проанализируем основные направления практической деятельности Крестьянского банка в Тамбовской губернии на первом из его этапов в 1884—1895 гг. Как уже отмечалось, Крестьянский банк начал функционировать в один из самых напряженных периодов российской истории. Первоначально он действовал на территории Европейской России, где в 1883 г. было 11 его отделений. Первые отделения открылись 10 апреля 1883 г. в Волынской, Екатеринославской, Киевской, Могилевской, Подольской, Полтавской, Саратовской, Тверской, Черниговской губерниях, а несколько позже — на территории Херсонской и Уфимской губернии¹⁸.

В Тамбове отделение Крестьянского поземельного банка открылось 31 января 1884 г. Операции отделения по ряду причин объективного и субъективного толка велись крайне неравномерно. Особо оживленными для местного отделения были 1884—1886 гг. Так,

в течение 1884 г. в отделение поступило 37 заявлений о ссудах для покупки 12 342 десятин «приторгованной» земли за 1 136 427 руб., выдано было только 18 ссуд на покупку 7 031 десятин земли. Ссуда банка составила 582 000 руб.; 55 337 руб. крестьяне доплачивали сами¹⁹. В 1885 г. количество выданных ссуд возросло до 20. Было куплено 4 026 десятин земли за 332 801 руб. Из них 284 000 руб. составила ссуда банка и 48 801 рубль — доплата покупателей. В 1886 г. количество выданных ссуд пошло на убыль: всего 15 ссуд на покупку 2 764 десятин земли за 237 063 руб. Заемщики получили 214 700 руб., а остальные 22 363 руб. они выплатили из собственных средств²⁰.

Тенденция к сокращению деятельности Тамбовского отделения наблюдается с 1887 г. Это проявилось в уменьшении количества «приторгованной» земли и покупной суммы за землю. Если сравнивать ситуацию с первым годом деятельности банка в Тамбовской губернии, то количество «приторгованной» земли в 1887 г. стало меньше на 7 872 десятины, а в сравнении с 1886 г. — на 1 009 десятин²¹.

Сокращение объемов производимых операций Крестьянским банком в Тамбовской губернии можно объяснить следующими причинами. Во-первых, с началом открытия отделения в 1884 г. рынок отличался высоким предложением к продаже земли и высоким спросом на покупку земли при посредничестве банка. Это привело к уменьшению запаса земель, требовавших ускоренной распродажи. Во-вторых, в декабре 1885 г. открылось Тамбовское отделение Государственного Дворянского земельного банка, что вызвало сокращение предложений к продаже дворянских земель.

Данная тенденция характерна для деятельности Крестьянского банка в целом по Российской империи. Исследователи объясняют причину сокращения деятельности политикой управления банком. Дело в том, что «в первые три года деятельности банка земля пред-

¹⁶ Извлечение из положения о Крестьянском поземельном банке. С. 3—4.

¹⁷ Проскурякова Н. А. Крестьянский поземельный банк (1883—1916 гг.) // Отечественная история. 1998. № 3. С. 68.

¹⁸ Проскурякова Н. А. Земельные банки Российской империи. М., 2002. С. 296.

¹⁹ Отчет Крестьянского поземельного банка за 1887 г. СПб., 1889. С. 8—9.

²⁰ Отчет Крестьянского поземельного банка за 1890 г. СПб., 1891. С. 27—33.

²¹ Отчет Крестьянского поземельного банка за 1887 г. С. 8.

лагалась всем, кто пожелает, а процент ссуды превышал иногда 90 %. Нередко земля выдавалась лицам либо группе лиц, которая заведомо не готова была платить по ссудам. Министр финансов Н. Х. Бунге посчитал, что чем больше ссуда — тем менее крестьянин ею дорожит. Поэтому Бунге пошел по пути увеличения доплат заемщиков. С приходом в 1887 г. нового министра финансов И. А. Вышнеградского политика банка изменилась. Вместо снижения платежей администрация учреждения сократила его деятельность»²².

2 июля 1887 г. управляющий Крестьянским банком разослал во все отделения секретный циркуляр с предписанием «сдерживать поступление дел, не представляющих особенных выгод для покупателей, и направлять все усилия на получение платежей с недоимщиков, не пренебрегая для этого никакими находящимися в их распоряжении способами». Эта же позиция была выражена в циркуляре от 4 июля 1887 г., предлагавшем отделениям предпринимать всевозможные усилия к предотвращению недоимок и своевременному их взысканию²³.

В итоге в 1888 г. деятельность Крестьянского банка сохранила тенденцию к сокращению. Общая сумма ссуд составила лишь 38 % от уровня 1887 г. Негативное воздействие на выплату платежей по ссудам оказывали и падение цены на хлеб, снижение арендных цен на землю. Данные обстоятельства порождали неопределенность в отношении будущих покупок земли, поскольку имелись факты существенных недоимок в платежах заемщиков и неудачные попытки продажи земли должников с публичных торгов²⁴.

Анализ основных причин накопления недоимок в Тамбовской губернии позволяет выявить не только природный, но и человеческий фактор, ухудшавший процесс получения дохода с земли сельскохозяйственного назначения. На примере дознания, произведенного членом отделения банка С. К. Ивановым, выясняется, что в Нару-Тамбовском сельском обществе Тамбовского уезда в 1884 г., в год

покупки, у крестьян был очень низкий урожай хлебных злаков. В 1889 г., по данным Уездной земской управы, деревню Нару-Тамбов также постиг низкий урожай озимых и яровых культур. Ситуацию обострила малообеспеченность крестьян, составлявшая менее 0,75 десятины наделной земли на душу.

Периксинское и Сборновское сельские общества Тамбовского уезда, купившие в 1885 г. 800 десятин за 80 000 руб., тоже столкнулись с проблемой неурожая хлеба в 1889 г. Однако в данном случае основной причиной накопления недоимок являлось совместное владение землей двумя отдельными обществами с круговой порукой. Между обществами постоянно возникали противоречия из-за взносов платежей.

Александровское товарищество Тамбовского уезда в составе 73 домохозяев купило в 1886 г. 341 десятину земли за 33 тыс. руб. Из обстоятельств дела выяснилось, что состав товарищества был искусственный, ссуды выдавались по 90 руб. на десятину, что на 10 % ниже нормальной оценки. В составе 330 десятин удобной земли имелось около 80 десятин солонцеватой. Земля не была осмотрена предварительно, а крестьяне и продавец скрыли от отделения нахождение в продаваемом участке солонцов. Данное обстоятельство послужило дополнительным разъяснением причины низкой платежеспособности заемщиков²⁵.

Правительство пыталось разработать законодательные способы борьбы с должниками. 17 октября 1890 г. министр финансов приказал совету Крестьянского банка отстранять от пользования землей крестьян-недоимщиков, бывших владельцев этой земли, и не сдавать им ее в аренду. Исполняя данное предписание, совет банка циркулярным распоряжением от 27 октября 1890 г. дал указание всем отделениям банка не сдавать в аренду земельные участки, оставшиеся непроданными, неисправным заемщикам. Администрация банка рассчитывала таким путем предупредить легкомысленное отношение крестьян к своим обязанностям по отношению к банку²⁶.

²² Проскурякова Н. А. Земельные банки Российской империи. С. 301.

²³ Вдовин В. А. Крестьянский поземельный банк (1883—1895 гг.). М., 1959. С. 51—52.

²⁴ Отчет Крестьянского поземельного банка за 1888 г. С. 5.

²⁵ Государственный архив Тамбовской области (далее — ГАТО). Ф. 169. Оп. 1. Д. 5. Л. 5, 14, 24.

²⁶ ГАТО. Ф. 169. Оп. 1. Д. 333. Л. 40.

Предпринятые меры оказались малоэффективными на практике. Ипотечно-кредитное учреждение столкнулось с новым, не предвиденным при его учреждении обстоятельством: необходимостью самому вести хозяйство на земле неисправных заемщиков. В период с 1887 по 1891 г. в собственность Тамбовского отделения банка поступило 6 547 десятин земли, с общим остатком капитального долга 502 903 руб.²⁷

В последующие годы положение только ухудшалось. Неурожай 1891—1892 гг., постигший 15 губерний Российской империи, тяжело отразился на экономическом благосостоянии земледельческого населения. Предоставленные Положением банка льготы во взносе платежей оказались недостаточными. В результате 31 января 1892 г. император распорядился о дополнительных льготах заемщикам Крестьянского поземельного банка. Тамбовское отделение ходатайствовало перед советом банка о разрешении льгот во взносе недоимок платежей по 116 ссудам²⁸.

Несмотря на дополнительные льготы по случаю неурожая, количество назначенных в продажу земельных участков было высоким. По данным на 29 октября 1894 г., в Тамбовских губернских ведомостях объявлялось о назначении в продажу 13 участков общим количеством в 3 840 десятин земли. При выданной ссуде в размере 338 180 руб. остаток капитального долга составлял 297 499 руб. и недоимки срочных платежей — 106 225 руб.²⁹

За весь первый период деятельности Тамбовского отделения банка (1884—1895 гг.) было продано с торгов только одно имение в 800 десятин земли. Оставшиеся не проданными участки земли поступали в собственность банка. Всего с 1884 по 1895 г. за банком в Тамбовской губернии насчитывалось 42 имения в количестве 10 637 десятин земли. Если учитывать, что всех ссуд в этот период было выдано 154 под залог 40 069 десятин земли, то выяснится, что почти 27 % всей заложенной

земли поступило в собственность банка. В результате погашения ссуды в 12 900 руб. от залога было освобождено два имения в количестве 539 десятин земли. Таким образом, к 1 января 1896 г. оставалось в залоге по 109 ссудам 28 093 десятин земли, при этом общая сумма ссуд составляла 1 559 439 руб.³⁰

Подводя итог по первому периоду деятельности Крестьянского банка, можно выявить отличительные особенности, свойственные Тамбовской губернии. Так, среди субъектов кредитных правоотношений преобладали товарищества крестьян, которым в период 1883—1895 гг. было выдано 8 546 ссуд (57,3 %) объемом 48,5 млн руб. (58,8 %) под залог 1 431,8 тыс. десятин земли (59,4 %)³¹. В то же время 62,3 % ссуд, выданных Тамбовским отделением, приходились на покупки крестьян в составе сельских обществ: 31,8 % — на товарищества и 5,9 % — на отдельных крестьян. Если в составе 49 товариществ, купивших 5 381 десятину земли, насчитывалось 4 550 душ мужского пола, то в составе 96 сельских обществ, купивших 34 577 десятин земли, имелось 32 511 душ. В товарищеских сделках в среднем на одну душу приобреталось по 1,18 десятины земли, а в сельском обществе — 1,06 десятины. Самыми крупными покупателями земли через Крестьянский банк были отдельные домохозяева. В первый период деятельности банка площадь купленной земли на один двор составляла у отдельных домохозяев 12,3 десятины, а на одну душу в Тамбовской губернии приходилось 3,4 десятины земли³².

Таким образом, отчеты Крестьянского банка показывают, что основными покупателями земли в Тамбовской губернии выступали члены сельских обществ, принадлежавшие к малообеспеченным слоям деревни. Доход от земли, покупаемой такими крестьянами, часто не покрывал платежей по ссудам банка, и избежать недоимок удавалось с трудом. Получается, что банк, с одной стороны, разорял значительную часть своих клиентов, с другой

²⁷ Отчет Крестьянского поземельного банка за 1891 г. СПб., 1892. С. 28—29.

²⁸ ГАТО. Ф. 169. Оп. 1. Д. 330. Л. 9, Л. 113 об.

²⁹ ГАТО. Ф. 169. Оп. 1. Д. 385. Л. 2а об. 2б.

³⁰ Отчет Крестьянского поземельного банка за 1896 г. СПб., 1898. С. 48—49.

³¹ Проскуракова Н. А. Земельные банки Российской империи. С. 305.

³² Отчет Крестьянского поземельного банка за 1896 г. СПб., 1898. С. 48.

же — ухудшал свое собственное финансовое положение. Видя это, правительство распорядилось предоставить заемщикам различные дополнительные льготы, которые, правда, не изменили положения к лучшему — недоимки росли. Руководство банка ссылалось на несовершенство законодательной базы, опре-

делявшей его деятельность, требовало реформы банка. Однако страна не располагала достаточными профессиональными кадрами, у имевшихся в условиях царского режима не было к тому же подлинной свободы рук в решении аграрного вопроса. За него возьмутся большевики в 1917 г.

БИБЛИОГРАФИЯ

1. Батурицкий Д. А. Аграрная политика царского правительства и Крестьянский поземельный банк. — М., 1925. — 141 с.
2. Безгин В. Б. Крестьянская повседневность (традиции конца XIX — начала XX века). — М. ; Тамбов, 2004. — 304 с.
3. Васильев Я. А. Новгородское отделение Крестьянского поземельного банка и его деятельность (1885—1914) // Новгородский исторический сборник. — 2014. — № 14. — С. 310—334.
4. Вдовин В. А. Крестьянский поземельный банк (1883—1895 гг.). — М., 1959. — 107 с.
5. Дауэнгауэр О. В. Деятельность Крестьянского поземельного банка на рубеже XIX—XX вв. (на материалах Тверской губернии) // Финансы и кредит. — 2015. — № 12. — С. 55—66.
6. Двухжилова И. В. История Тамбовского края середины XIX — начала XX веков. — Тамбов, 2010. — 104 с.
7. Есиков С. А. Крестьянское хозяйство Тамбовской губернии в начале XX века (1900—1921 гг.). — Тамбов, 1998. — 107 с.
8. Кириченко В. Е. Правосубъектность клиентов Крестьянского поземельного банка // Ученые записки Таврического национального университета им. В. И. Вернадского. — Серия «Юридические науки». — Т. 21 (60). — 2008. — № 2. — С. 20—27.
9. Проскурякова Н. А. Земельные банки Российской империи. — М., 2002. — 520 с.
10. Проскурякова Н. А. Крестьянский поземельный банк (1883—1916 гг.) // Отечественная история. — 1998. — № 3. — С. 66—82.

Материал поступил в редакцию 27 июля 2017 г.

THE PEASANTS' LAND BANK ACTIVITIES IN THE POST-REFORM RUSSIA (1884—1895) (ON THE EXAMPLE OF TAMBOV PROVINCE)³³

BAEV Valeriy Grigorievich — Doctor of Law, Professor, Head of the Department of Labor and Business Law at the Tambov State Technical University
vgbaev@gmail.com
392032, Russia, Tambov, ul. Michurinskaya, 112-D

FROLOV Sergey Anatolevich — PhD in Law, Associate Professor of the Department of Labour and Business Law of the Law Institute at the Tambov State Technical University
seif.saf@rambler.ru
392032, Russia, Tambov, ul. Michurinskaya, 112-D

Abstract. *The authors prove that the establishment of the Peasants' Land Bank was the result of abolition of serfdom in Russia and the ensuing reform of an agricultural sector aimed at assisting liberated serfs in the purchase of land offered for sale. Liberated serfs had to be given land and, for this purpose, to be provided with the possibility*

³³ The research was carried out with the financial support of the Russian Foundation for Basic Research and the Tambov Region within the framework of a scientific project № 17-11-68004

of obtaining a land loan on preferential terms. The authors scrutinize the activities of the Peasants' Bank on the example of the Tambov Province and the regulatory acts lying at the heart of that activity. The final results of the land mortgage are subjected to thorough analysis. It turns out that the Peasants' Bank failed to achieve the goals of the reform of land relations, as the land use regime has not resulted in high yields and, consequently, limited the ability of peasants to pay mortgages back. The growth of debts prevented the development of agriculture and bankrupted the bank itself.

Keywords: *Peasant Reform of 1861, legal status of the Peasant's Bank, subjects of credit relationships, arrears in payments, Tambov Province.*

REFERENCES (TRANSLITERATION)

1. Baturinskij D. A. Agrarnaja politika carskogo pravitel'stva i Krest'janskij pozemel'nyj bank. — M., 1925. — 141 s.
2. Bezgin V. B. Krest'janskaja povsednevnost' (tradicii konca XIX — nachala XX veka). — M. ; Tambov, 2004. — 304 s.
3. Vasil'ev Ja. A. Novgorodskoe otdelenie Krest'janskogo pozemel'nogo banka i ego dejatel'nost' (1885—1914) // Novgorodskij istoricheskij sbornik. — 2014. — № 14. — S. 310—334.
4. Vdovin V. A. Krest'janskij pozemel'nyj bank (1883—1895 gg.). — M., 1959. — 107 s.
5. Daujengaujer O. V. Dejatel'nost' Krest'janskogo pozemel'nogo banka na rubezhe XIX—XX vv. (na materialah Tverskoj gubernii) // Finansy i kredit. — 2015. — № 12. — S. 55—66.
6. Dvuhzhilova I. V. Istorija Tambovskogo kraja serediny XIX — nachala XX vekov. — Tambov, 2010. — 104 s.
7. Esikov S. A. Krest'janskoe hozjajstvo Tambovskoj gubernii v nachale XX veka (1900—1921 gg.). — Tambov, 1998. — 107 s.
8. Kirichenko V. E. Pravosub#ektnost' klientov Krest'janskogo pozemel'nogo banka // Uchenye zapiski Tavricheskogo nacional'nogo universiteta im. V. I. Vernadskogo. — Serija «Juridicheskie nauki». — T. 21 (60). — 2008. — № 2. — S. 20—27.
9. Proskurjakova N. A. Zemel'nye banki Rossijskoj imperii. — M., 2002. — 520 s.
10. Proskurjakova N. A. Krest'janskij pozemel'nyj bank (1883—1916 gg.) // Otechestvennaja istorija. — 1998. — № 3. — S. 66—82.